

STANOVISKO č. 876/2022

pro územní a stavební řízení sloučené

Žadatel:

Ing. Zdeněk Tošovský
Zahradní 666
69685 Moravský Písek

Investor:

Město Bystřice pod Hostýnem
Město Bystřice pod Hostýnem
Masarykovo nám. 137
76861 Bystřice pod Hostýnem

Název stavby - akce:

Regenerace sídliště v Bystřici pod Hostýnem

Místo stavby: Bystřice pod Hostýnem 2673/3 (Bystřice pod Hostýnem)

Katastr: Bystřice pod Hostýnem

Předložená projektová dokumentace řeší 2. etapu regenerace sídliště v ul. Bělidla v Bystřici pod Hostýnem. Bude rekonstruována místní komunikace, upraveny a doplněny zpevněné plochy pro pěší dopravu, řešeny parkovací plochy a místa pro nádoby na odpadové kontejnery. Součástí stavby bude úprava a doplnění stávajícího veřejného osvětlení. Stavba je členěna na stavební objekty:

SO.101 Komunikace

SO.101.1 Místní komunikace ul. Bělidla (v délce 356,72 m)

SO.101.2 Místní komunikace - vnitroblok (v délce 179,51 m)

SO.101.3 Parkovací plochy – ul. Bělidla (29 podélných stání)

SO.101.4 Parkovací plochy – vnitroblok (33 kolmých stání)

SO.101.5 Chodníky

SO.101.6 Stání pro kontejnery, mobiliář

SO.401 Veřejné osvětlení (délka VO 205 m, 14 ks osvětlovacích bodů)

Část dešťových vod bude vsakována (využitím vsakovací dlažby parkovacích ploch a sklonem chodníku do zeleného pásu) a část bude svedena do rekonstruovaných a nových uličních vpustí z dílců TBV-Q 50, které budou zaústěny přípojkou PVC KG DN150SN8 do kanalizační stoky navrtávkou s vloženým odbočným sedlem např. Easy Clip. Napojení a zásah do veřejné kanalizace ve správě VaK Kroměříž, a.s. mohou provádět pouze oprávnění zaměstnanci této společnosti. Zemní plán bude odvodněna do podélného trativodu DN100 s obsypem z těžného kameniva fr. 16-22.

V zájmovém území stavby se nachází vodovodní řady Ac DN150, Lt DN150, Lt DN100, PVC 110, PVC 150 a kanalizační stoky beton DN800, DN600, DN300. Před zahájením zemních prací je nutné požádat o vytyčení těchto zařízení, která jsou ve vlastnictví a v provozování společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. Dále je nutné vytyčit vodovodní a kanalizační přípojky k přilehlým objektům. Přiložený situační zakres sítí je pouze orientační. Pro upřesnění polohy a způsobu uložení vodovodního a kanalizačního potrubí je investor zemních prací povinen provést nezbytně nutný počet ručně kopaných sond dle pokynů zástupce VaK. Před zahájením stavebních prací požadujeme přizvat zástupce VaK Kroměříž, a.s., který spolu se stavebníkem provede kontrolu včetně zápisu do stavebního deníku o existenci vnějších povrchových znaků na vodohospodářském zařízení v místech plánované stavby.

Vodovodní potrubí v místech křížení s komunikací musí být uloženo v chrániče. V případě, že vodovodní potrubí není umístěno ve stávající chrániče, požadujeme její nové osazení včetně prodloužení chráničky cca 1m na každou stranu za upravovanou komunikaci. Uložení vodovodního potrubí do chráničky zajistí stavebník na vlastní náklady. Při rekonstrukci silnice požadujeme v místech, kde je vodovodní potrubí uloženo v tělese komunikace, omezit používání vibračních zhutňovacích strojů. K realizaci stavebních prací v těchto místech požadujeme přizvat zástupce VaK Kroměříž, a.s.

Při realizaci stavby požadujeme dodržet ochranná pásma vodovodu a kanalizace dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů. Ochranné pásmo je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu; u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m a u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m. U vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m. V ochranném pásmu vodovodu a kanalizace nesmí být umístěna žádná nadzemní stavba, zařízení (sloupy VO, stání pro kontejnery, pevně zabudovaný mobiliář apod.) ani trvalý dřevnatý porost a ani v době výstavby zde nesmí být skladován stavební materiál, zemina a násypový materiál. V blízkosti vodovodního a kanalizačního potrubí je nutné veškeré zemní práce provádět ručně. Dále požadujeme dodržet prostorová uspořádání podzemních sítí technické vybavenosti a nejmenší dovolené krytí podzemních sítí dle ČSN 73 6005. Nad vodovodem a kanalizací musí být omezeno použití vibračních strojů a v těchto místech nesmí být umístěny těžké stroje, které by mohly poškodit sítě a vnější povrchové znaky na vodohospodářských zařízeních v naší správě. Během stavebních prací i po jejich dokončení musí zůstat naše zařízení včetně vnějších povrchových znaků přístupné a funkční.

Při rekonstrukci a stavbě nových zpevněných ploch komunikací, parkovacích ploch, pěších komunikací a při terénních úpravách požadujeme osazení vodovodních a kanalizačních poklopů a armatur do výšky nově upraveného terénu. Případné úpravy poklopů a armatur na vodohospodářském zařízení je nutné projednat se zástupcem VaK Kroměříž, a.s., jejich zapravení provede zhotovitel investora pod dohledem oprávněného zaměstnance VaK Kroměříž, a.s. Po dokončení stavebních prací bude přizván zástupce VaK Kroměříž, a.s. ke kontrole a ověření správnosti osazení vnějších povrchových znaků na vodohospodářských zařízeních.

Před realizací stavby je nutné posílit zásobení vodou do lokalit ulic Sídliště, Bělidla, Komenského a jiné, a to vybudováním propoje vodovodu mezi ulicemi Kamenec - Za Přihonem. V ulici Bělidla od ulice Za Přihonem po ulici U Mlékárny je stávající vodovodní řad z azbestocementu, a proto je vhodná jeho výměna za potrubí PE. Tyto požadavky již byly projednány se zástupci města Bystřice pod Hostýnem.

K zahájení stavebních prací v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace požadujeme přizvat zástupce VaK Kroměříž, a.s.

Společnost Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. souhlasí s realizací zemních a stavebních prací v ochranném pásmu vodovodních řadů a kanalizačních stok dle výše uvedených podmínek.

Kontakty:

mistr vodovodů - p. Šidla, tel. 573 502 843, mob. 725 720 094, e-mail: radek.sidla@vak-km.cz

mistr kanalizací - Bc. Náplava, tel. 573 517 120, mob. 720 977 094, e-mail: tomas.naplava@vak-km.cz

vedoucí provozu pitné vody – Ing. Hýbner, tel. 573 517 118, mob. 601 088 149, e-mail: igor.hybner@vak-km.cz

vytyčení sítí - pí. Hýžová, tel. 573 517 121, mob. 702 096 423, email: informace@vak-km.cz (vytyčení vodohospodářského zařízení je nutné objednat min. 14 dnů před plánovanou realizací)

Platnost tohoto stanoviska je 12 měsíců ode dne jeho vydání a platí pouze pro území a stavební objekty vyznačené v předložené dokumentaci.

Vyřizuje: Ing. Soňa Horáková

Telefon: +420 573 517 227

Datum: 2. 8. 2022

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.

Kojetínská 3666/64 -37-

767 01 Kroměříž

IČ 49451871, DIČ CZ49451871

Ing. Petr Vedra

Výrobně technický náměstek

